

Ce questionnaire s'adresse aux dirigeants et responsables d'entreprises accueillant des travailleurs saisonniers sur la commune de La Clusaz. Vos réponses permettront d'adapter la politique communale de logement et de services aux entreprises.

1. VOTRE ENTREPRISE

Nom de l'entreprise ou enseigne :

Secteur d'activité :

- ☐ Hôtellerie / Restauration ☐ Commerce / Prêt-à-porter / Alimentaire
☐ Remontées mécaniques / École de ski / Domaine ☐ Services / Administration / Autre :

Nombre de salariés permanents (ETP) à l'année (hors saisonniers) : salariés

Nombre moyen de travailleurs saisonniers recrutés par période :

- En saison d'HIVER : saisonnier(s) • En saison d'ÉTÉ : saisonnier(s)

2. LES SAISONNIERS ET LE LOGEMENT

Rencontrez-vous des difficultés à recruter du personnel en raison du manque de solutions de logement sur la commune ?

- ☐ Oui, régulièrement (freine l'activité) ☐ Oui, parfois ☐ Non, jamais

Proposez-vous actuellement des solutions de logement à vos saisonniers non-locaux ?

- ☐ Oui ☐ Non

Si oui, de quel type s'agit-il ? (Plusieurs choix possibles)

- ☐ Logement(s) dont l'entreprise est propriétaire (logement de fonction)
☐ Location par l'entreprise dans le parc privé puis mise à disposition ou sous-location
☐ Contrat de réservation de lits dans une résidence / structure dédiée
☐ Versement d'une indemnité, prime ou aide financière dédiée au logement
☐ Fourniture d'une liste de contacts qualifiés (Agences, bailleurs privés)
☐ Autre :

Avez-vous déjà renoncé à recruter un saisonnier faute de pouvoir lui proposer un logement acceptant les animaux de compagnie ?

- ☐ Oui, régulièrement ☐ Oui, parfois ☐ Non, jamais

Combien de salariés saisonniers parvenez-vous à loger par vos propres moyens chaque saison ? salarié(s) logé(s)

3. CONNAISSANCE ET RECOURS AUX LOGEMENTS COMMUNAUX

Rappel : La commune met à disposition des structures d'hébergement (la résidence « Les Chardons » de 27 studios individuels et le coliving « Les Pénates » de 28 chambres) ouvertes aux professionnels locaux via un système de droit de réservation sur 9 mois.

Connaissiez-vous l'existence de ces infrastructures communales ?

- La résidence « Les Chardons » : ☐ Oui ☐ Non • Le coliving « Les Pénates » : ☐ Oui ☐ Non

Avez-vous déjà utilisé ou utilisez-vous actuellement ce droit de réservation sur 9 mois ?

- ☐ Oui
☐ Non, mais cela pourrait fortement m'intéresser pour les prochaines saisons
☐ Non, cela ne correspond pas aux besoins ou aux profils de mes équipes

Selon vous, quel type de logement manque le plus sur la commune pour vos collaborateurs ?

(Veuillez classer de 1 à 4, de 1 « Le plus nécessaire » à 4 « Le moins nécessaire »)

1-4	Studios individuels classiques
1-4	Logements de type T2 / T3 (Pour couples, encadrement ou familles)
1-4	Grands appartements adaptés pour de la colocation classique partagée
1-4	Formules « Coliving » (Chambre privative et grands espaces partagés avec services)

4. FORUM DE L'EMPLOI LOCAL

La commune envisage l'organisation d'un forum local de l'emploi afin de favoriser les rencontres entre employeurs, partenaires de l'emploi et personnes en recherche d'activité.

Seriez-vous intéressé(e) pour participer à un forum local de l'emploi ?

☐ Oui ☐ Peut-être ☐ Non

Si oui, sous quelle forme souhaiteriez-vous participer ?

- | | |
|---|--|
| ☐ Tenir un stand de recrutement | ☐ Présenter les métiers de ma structure |
| ☐ Rencontrer des candidats | ☐ Développer mon réseau de partenaires |
| ☐ Découvrir les dispositifs emploi/formation | ☐ Autre : |

Votre structure recrute-t-elle actuellement ou prévoit-elle de recruter dans les 12 prochains mois ?

☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas encore

Quels profils recherchez-vous ou rechercherez-vous ? (ex : agent d'entretien, serveur, employé polyvalent, etc.)

Rencontrez-vous des difficultés de recrutement ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, quelles sont les principales difficultés rencontrées ?

- | | |
|--|---|
| ☐ Manque de candidatures | ☐ Manque de qualifications |
| ☐ Difficultés de mobilité des candidats | ☐ Manque d'expérience |
| ☐ Difficultés de fidélisation | ☐ Saisonnalité des emplois |
| ☐ Autre : | |

Comment recrutez-vous habituellement ?

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ France Travail | ☐ Mission Locale | ☐ Réseaux sociaux |
| ☐ Bouche-à-oreille | ☐ Agences d'intérim | ☐ Cabinets de recrutement |
| ☐ Sites d'emploi (Indeed...) | ☐ Candidatures spontanées | ☐ Forums ou salons |
| ☐ Autre : | | |

Quels services ou actions vous sembleraient utiles lors d'un forum de l'emploi ?

- | | |
|--|--|
| ☐ Entretiens sur place | ☐ Présentation des métiers |
| ☐ Espace formation | ☐ Rencontres avec les partenaires emploi |
| ☐ Informations sur les aides à l'embauche | ☐ Découverte de candidats en reconversion |
| ☐ Autre : | |

Souhaitez-vous être recontacté(e) pour participer à l'organisation ou recevoir des informations ?

☐ Oui ☐ Non

Nom :

Tél :

Email :

5. PARTENARIATS PUBLIC-PRIVÉ ET PERSPECTIVES D'INVESTISSEMENT

La commune souhaite analyser l'opportunité de lancer de nouveaux projets de construction ou d'aménagement de logements en collaboration étroite avec les entreprises locales, via une structure dédiée (type SEM, SCI, ou autre partenariat juridique).

Seriez-vous prêt à vous engager aux côtés de la commune en participant à un tel projet ?

- ☐ Oui
- ☐ Non
- ☐ À étudier selon les modalités financières et opérationnelles

Si oui, de quelle nature pourrait être votre participation ? *(Plusieurs choix possibles)*

- ☐ Participation financière directe au capital (Actionnaire de la SEM, associé de la SCI...)
- ☐ Engagement financier de réservation de lits (Garantie de loyers payés sur plusieurs années)
- ☐ Apport ou mise à disposition de foncier ou de patrimoine bâti existant
- ☐ Implication directe dans la gestion courante ou l'exploitation de la future structure
- ☐ Autre :

Quel niveau d'investissement ou d'engagement financier annuel pourriez-vous envisager ?

- ☐ Inférieur à 5 000 € / an
- ☐ Entre 5 000 € et 20 000 € / an
- ☐ Entre 20 000 € et 50 000 € / an
- ☐ Supérieur à 50 000 € / an
- ☐ Uniquement un engagement de réservation de lits (sans apport en capital initial)

Vos remarques, suggestions, propositions alternatives ou besoins en lits précis :