



La Clusaz

Mairie

Vous souhaitez intégrer et évoluer dans une commune touristique de montagne de renommée internationale et participer à un projet territorial d'avenir rejoignez nous !

La Mairie de La Clusaz recrute

Un-e Chargé-e de mission Habitat

Dans le cadre du renforcement du service Habitat de la commune de La Clusaz, le-la chargé.e de mission Habitat participera à la mise en œuvre opérationnelle des politiques locales de l'habitat. A ce titre, elle-il sera en charge du suivi des projets et des dispositifs impulsés par la collectivité dans les domaines de l'accès au logement (habitants/travailleurs saisonniers) et de la redynamisation des lits touristiques. Il aura également pour mission d'appuyer le Directeur Général Adjoint « Habitat et Vie Locale » dans le développement de l'observatoire de l'habitat.

Le chargé de mission travaillera en transversalité avec la responsable du logement saisonnier et les agents en charge du CCAS

MISSIONS

Contexte des missions et projets

La prise de poste de l'agent interviendra dans un contexte marqué par la mise en œuvre opérationnels de plusieurs dispositifs en faveur de l'habitat permanent, du logement saisonnier et de l'hébergement touristique.

Activités principales

- Participer à la définition des orientations stratégiques en matière d'habitat en transversalité avec les autres thématiques (Aménagement, urbanisme, environnement, tourisme)
- Développer l'observatoire local de l'habitat (marché foncier et immobilier, logement touristique, construction, logement vacant) en lien avec l'observatoire de l'environnement
- Suivre l'évolution réglementaire et les actualités dans le domaine de l'habitat.
- Travailler en partenariat avec les acteurs de l'habitat (Département, Région AURA, bailleurs, promoteurs, ...)
- Assurer le suivi et la bonne gestion administrative des dossiers à présenter en commission et des délibérations
- Réaliser toutes les tâches liées au bon fonctionnement du service dont la gestion du parc municipal à destination des agents permanents

Habitat permanent et saisonnier

- Suivre les études pré opérationnelles en lien avec la production de logements permanents et saisonniers
- Assurer le suivi et la mise en œuvre opérationnelle de programmes de logements aidés (LLS, BRS, Intermédiaire)
- Accompagner la mise en place d'un projet pilote de logements participatifs
- Accompagner la création d'une Agence Immobilière à Vocation Sociale sur le territoire
- Assurer le suivi d'un programme pilote de logements saisonniers mobiles
- Développer une cellule d'accueil et de conseil auprès des habitants et des propriétaires (Accès au logement, rénovation, aides financières...)
- Accompagner la mise en œuvre de la consultation citoyenne sur le thème de l'habitat (Forum, enquêtes en ligne, ateliers)

Habitat touristique

- Participer à la définition des orientations stratégiques afin de favoriser le maintien et le développement de lits touristiques
- Développer des solutions innovantes pour favoriser l'occupation des lits touristiques (ex : Club propriétaires, aide à la rénovation, promotion du télétravail etc...)
- Assurer le suivi du programme de rénovation des stations de montagnes initié par Atout France (Candidature en cours)
- Développer une cellule d'accueil et de conseil auprès des propriétaires de logements touristiques (Accès au logement, rénovation, aides financières...)
- Suivre les conventions d'aménagement touristique

COMPETENCES

SAVOIRS SOCIO-PROFESSIONNELLES :

- Connaissance de l'environnement institutionnel des collectivités territoriales et de la fonction publique territoriale
- Connaissance des enjeux, du cadre institutionnel, partenarial et juridique des politiques en matière d'habitat et d'aménagement du territoire
- Maîtrise des outils informatiques et bureautiques et connaissance en SIG

SAVOIRS ETRE

- Sens de l'initiative, dynamisme, capacité à impulser et à animer un travail partenarial
- Maîtrise du travail en mode projet, en tant que chef de projet et en tant que membre d'une équipe projet
- Capacités d'observation, d'analyse et de synthèse
- Capacité à gérer parallèlement des projets diversifiés
- Sens de l'organisation, autonomie, rigueur, réactivité, disponibilité
- Capacités rédactionnelles
- Aisance relationnelle
- Capacité à respecter les échéances, contraintes et procédures de la collectivité et assurer une veille réglementaire

PROFIL

- Formation supérieure (bac +3 à bac +5) dans les domaines des sciences politiques, développement local
- Expérience en collectivités territoriales dans le domaine de l'habitat
- Expérience professionnelle demandée

TYPE DE RECRUTEMENT

- **Type de recrutement** : titulaire ou non titulaire de droit public
- *Le poste est ouvert aux élèves doctorants en fonction du sujet de thèse*
- **Rémunération** : Statutaire + régime indemnitaire + prime + CNAS + titre restaurant, avantage sur les tarifs des équipements de la collectivité
- **Candidature** : Avant le 06/10/2021 **Prise de poste** : Le plus rapidement possible
- **Candidatures** :
- Adresser lettre + CV à Monsieur le Maire - Mairie de La Clusaz 1 place de l'Eglise 74 220 La CLUSAZ
- Ou à l'adresse email suivante : rh@laclusaz.fr